

Parere in ordine alla proposta di legge n. 298 "Il riuso edilizio come razionale scelta di sviluppo" e al disegno di legge n. 301 "Procedure edilizie per il riuso, la riqualificazione e il recupero dell'edificato"

IL CONSIGLIO DELLE AUTONOMIE LOCALI

- Visto l'art. 11 della l.r. 7 agosto 2006, n. 30 "Istituzione del Consiglio delle Autonomie locali (CAL) e modifiche alla legge regionale 20 novembre 1998, n. 34 (Riordino delle funzioni e dei compiti amministrativi della Regione e degli Enti locali)";
- Considerato che è pervenuta al CAL la richiesta di parere in ordine alla proposta di legge n. 298 "Il riuso edilizio come razionale scelta di sviluppo";
- Considerato che è altresì pervenuta al CAL la richiesta di parere in ordine al disegno di legge n. 301 "Procedure edilizie per il riuso, la riqualificazione e il recupero dell'edificato";
- Preso atto dell'istruttoria svolta dall'ufficio di presidenza;
- Considerato che i progetti di legge in esame intendono disciplinare il governo del territorio privilegiando il riuso edilizio e la limitazione del consumo del suolo nonché la partecipazione degli enti locali alla formazione, valutazione, approvazione e attuazione dei piani e degli strumenti a carattere territoriale, paesaggistico e urbanistico;
- Preso, inoltre, atto che i suddetti provvedimenti vogliono assicurare un costante supporto tecnico della Regione all'attività pianificatoria e programmatica degli enti locali;
- Ritenuto, infatti, che l'incentivazione al riuso e alla riqualificazione dell'edificato rappresenti il vero antidoto al consumo del suolo;
- Appreso che la commissione consiliare competente ha avviato l'esame congiunto dei provvedimenti, utilizzando quale testo base il ddl 301, sul quale andranno a innestarsi le proposte emendative derivanti dalla pdl 298;
- Ritenuto, pertanto, di non esprimere un singolo parere sui singoli provvedimenti ma un parere unico su entrambi;
- Preso atto delle osservazioni emerse nel corso del dibattito, nonché delle richieste di modifica e integrazione pervenute da ANCI, ANPCI UNCEM Città Metropolitana, Città di Torino, provincia di Alessandria, allegata alla presente;

- Ritenuto di condividere e fare proprie le suddette osservazioni;

Delibera

all'unanimità dei presenti, di esprimere parere favorevole in ordine alla proposta di legge n. 298 *"Il riuso edilizio come razionale scelta di sviluppo"* nonché al disegno di legge n. 301 *"Procedure edilizie per il riuso, la riqualificazione e il recupero dell'edificato"*, condizionato all'accoglimento delle richieste di modifica e integrazione indicate in premessa.

Il Presidente

Mauro Barisone

Prot. 28262 del 04/07/18
Il Presidente

Al Presidente del Consiglio regionale
Antonino BOETI

p.c. Al Presidente della Giunta regionale
Sergio CHIAMPARINO

SEDE

OGGETTO: Parere in ordine alla proposta di legge n. 298 *"Il riuso edilizio come razionale scelta di sviluppo"* e al disegno di legge n. 301 *"Procedure edilizie per il riuso, la riqualificazione e il recupero dell'edificato"*

Egregio Presidente,

Le comunico che il Consiglio delle Autonomie locali, nella seduta del 4 luglio 2018, ha espresso, all'unanimità, parere favorevole condizionato in ordine alla proposta di legge n. 298 *"Il riuso edilizio come razionale scelta di sviluppo"* e al disegno di legge n. 301 *"Procedure edilizie per il riuso, la riqualificazione e il recupero dell'edificato"*

A tal fine, Le trasmetto la relativa deliberazione.

L'occasione mi è gradita per porgerLe i migliori saluti.

Mauro Barisone

(firmato in originale)

AJ/AB/CD