

Prot.n. 13413 del 28/03/2018

*Il Presidente*

Al Presidente della Regione Piemonte  
Sergio CHIAMPARINO

p.c. Al Presidente del Consiglio regionale  
Mauro LAUS

SEDE

OGGETTO: *Parere in ordine alla proposta di regolamento "Caratteristiche e modalità di gestione delle strutture ricettive extralberghiere, requisiti tecnico-edilizi ed igienico-sanitari occorrenti al loro funzionamento, nonché adempimenti per le locazioni turistiche (Articolo 18 della legge regionale 3 agosto 2017, n. 13)".*

Egregio Presidente,

Le comunico che l'Ufficio di Presidenza del Consiglio delle Autonomie locali, nella seduta del 28 marzo 2018, ha espresso, all'unanimità, parere favorevole in ordine alla proposta di regolamento "*Caratteristiche e modalità di gestione delle strutture ricettive extralberghiere, requisiti tecnico-edilizi ed igienico-sanitari occorrenti al loro funzionamento, nonché adempimenti per le locazioni turistiche (Articolo 18 della legge regionale 3 agosto 2017, n. 13)*".

A tal fine, Le trasmetto la relativa deliberazione.

L'occasione mi è gradita per porgerLe i migliori saluti.

Il Presidente

*Stefano COSTA*

(firmato in originale)

AJ/AB/CD

**Parere in ordine alla proposta di Regolamento "Caratteristiche e modalità di gestione delle strutture ricettive extralberghiere, requisiti tecnico-edilizi ed igienico-sanitari occorrenti al loro funzionamento, nonché adempimenti per le locazioni turistiche (Articolo 18 della legge regionale 3 agosto 2017, n. 13)".**

### **L'UFFICIO DI PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DELLE AUTONOMIE LOCALI**

- Visto l'art. 11 bis della l.r. 7 agosto 2006, n. 30 "Istituzione del Consiglio delle Autonomie locali (CAL) e modifiche alla legge regionale 20 novembre 1998, n. 34 (Riordino delle funzioni e dei compiti amministrativi della Regione e degli Enti locali)";
- Considerato che in data 12 marzo 2018 è pervenuta la richiesta di parere in ordine alla proposta di regolamento "Caratteristiche e modalità di gestione delle strutture ricettive extralberghiere, requisiti tecnico-edilizi ed igienico-sanitari occorrenti al loro funzionamento, nonché adempimenti per le locazioni turistiche (Articolo 18 della legge regionale 3 agosto 2017, n. 13)";
- Rilevato che, ai sensi dell'articolo 11 bis sopra citato, è competente a esprimersi nel merito l'Ufficio di Presidenza del CAL;
- Rilevato che la proposta di regolamento contiene le disposizioni attuative della legge 3 agosto 2017, n. 13 che ha innovato la disciplina delle strutture ricettive extralberghiere;
  - Preso atto dell'istruttoria svolta;
  - Considerato, tuttavia, necessario prevedere di uniformare i tempi di adeguamento alle nuove prescrizioni per le strutture ricettive già esistenti;
  - Ritenuta, inoltre, opportuna la semplificazione degli obblighi di trasmissione dei dati sul movimento dei flussi turistici a tutti i soggetti interessati, utilizzando la procedura informatica già utilizzata per l'invio delle informazioni alle questure;
  - Ritenuta, altresì, opportuna la semplificazione dei requisiti tecnici delle strutture extralberghiere al fine di consentire un ampio ed effettivo recupero del patrimonio edilizio piemontese;
  - Ritenuto, infine, necessario prevedere una mappatura delle strutture extralberghiere e una differenziazione nelle modalità di classificazione previste all'articolo 6 al fine di non porre sullo stesso piano i sistemi di ospitalità alberghiera ed extralberghiera;

**delibera**

di esprimere, all'unanimità dei presenti e per le ragioni esposte in premessa, ai sensi dell'articolo 11 bis della l.r. 30/2006, parere favorevole in ordine alla proposta di Regolamento "*Caratteristiche e modalità di gestione delle strutture ricettive extralberghiere, requisiti tecnico-edilizi ed igienico-sanitari occorrenti al loro funzionamento, nonché adempimenti per le locazioni turistiche (Articolo 18 della legge regionale 3 agosto 2017, n. 13)*", chiedendo che vengano comunque prese in considerazione le raccomandazioni sopra indicate.

Il Presidente  
*Stefano COSTA*  
(Firmato in originale)